

# Steckbrief

## Bauen, Wohnen, Energie sparen



## Energieeffizient Sanieren - Investitionszuschuss

### Programmnummer 430

#### Der Extrazuschuss für Selbstfinanzierer

Investieren Sie vorausschauend in Energieeffizienz. Das macht sich für Sie in wenigen Jahren bezahlt und ist dem Bund eine besondere Belohnung wert.

#### Ihr Nutzen

Selbst genutztes und vermietetes Wohneigentum wird gleichermaßen begünstigt. Sie erhalten einen Zuschuss direkt auf Ihr Konto. Je nach erreichtem KfW-Effizienzhaus-Niveau beträgt der Zuschuss bis zu 15.000 Euro pro Wohneinheit.

#### Vorteile

#### Wer wird gefördert?

Jede Privatperson kann dieses Förderprogramm nutzen, wenn sie durch Kauf Eigentümer eines Ein- oder Zweifamilienhauses oder einer Eigentumswohnung wird oder bereits Eigentümer des Wohnraums ist und energetisch saniert.

#### Zielgruppe

#### Was wird gefördert?

Wurde für das Wohnobjekt vor dem 01.01.1995 ein Bauantrag gestellt oder Bauanzeige erstattet, fördern wir

- alle Sanierungsmaßnahmen, die Ihr Wohneigentum zum KfW-Effizienzhaus machen, oder
- die Sanierung eines Denkmals oder besonders erhaltenswerter Bausubstanz oder
- einzelne energetische Maßnahmen (wie z. B. Dämmung, Optimierung der Wärmeverteilung bei bestehenden Anlagen, Erneuerung der Heizungsanlage, Erneuerung der Fenster und Türen, Erneuerung oder Einbau einer Lüftungsanlage), die den technischen Mindestanforderungen entsprechen, oder
- den Kauf eines frisch energetisch sanierten Gebäudes oder einer Eigentumswohnung.

#### Förderung

#### Wie und in welchem Umfang wird gefördert?

Je nach erreichtem KfW-Effizienzhaus-Niveau beträgt der Zuschuss bis zu 15.000 Euro pro Wohneinheit, für einzelne Sanierungsmaßnahmen bzw. deren effektive Kombination bis zu 7,5 % Ihrer energetischen Sanierungskosten, maximal 3.750 Euro pro Wohneinheit.

Stellen Sie Ihren Antrag bitte, **bevor** Sie kaufen bzw. mit der Sanierung beginnen, direkt bei der KfW.

**Nicht gefördert** werden bereits begonnene oder schon abgeschlossene Vorhaben, Ferien- und Wochenendhäuser sowie gewerblich genutzte Flächen.

Ausführliche Informationen zum Programm finden Sie unter [www.kfw.de/430](http://www.kfw.de/430).

#### Zuschuss