

Steckbrief

Bauen, Wohnen, Energie sparen



Energieeffizient Sanieren - Kredit, Einzelmaßnahmen

Programmnummer 152

Jede Maßnahme zählt

Investieren Sie vorausschauend in Energieeffizienz. Das macht sich für Sie in wenigen Jahren bezahlt.

Ihr Nutzen

Im Programm Energieeffizient Sanieren - Kredit, Einzelmaßnahmen erhalten Sie einen langfristigen Kredit zu besonders günstigen Konditionen.

Vorteile

Wer wird gefördert?

Jeder kann dieses Förderprogramm nutzen, wenn er durch Kauf Eigentümer des Wohnraums wird, bereits Eigentümer des Wohnraums ist und saniert oder Mieter ist und mit Zustimmung des Vermieters saniert.

Zielgruppe

Was wird gefördert?

Wurde für das Wohnobjekt vor dem 01.01.1995 ein Bauantrag gestellt oder Bauanzeige erstattet, fördern wir

- alle energetischen Sanierungsmaßnahmen (wie z. B. Dämmung, Optimierung der Wärmeverteilung bei bestehenden Anlagen, Erneuerung der Heizungsanlage, Erneuerung der Fenster und Türen, Erneuerung oder Einbau einer Lüftungsanlage), die den technischen Mindestanforderungen entsprechen, oder
- Maßnahmen zur energetischen Sanierung eines Denkmals oder besonders erhaltenswerter Bausubstanz
- den Kauf eines frisch energetisch sanierten Gebäudes oder einer Eigentumswohnung.

Förderung

Zu welchen Bedingungen wird gefördert?

- 10 Jahre Zinsbindung; bis zu 30 Jahre Kreditlaufzeit
- kostenfreie außerplanmäßige Tilgung möglich

Konditionen

Wie und in welchem Umfang wird gefördert?

Die Förderung umfasst 100 % der förderfähigen energetischen Sanierungskosten, maximal 50.000 Euro pro Wohneinheit.

Stellen Sie Ihren Antrag bitte bei Ihrer Hausbank, **bevor** Sie kaufen oder sanieren.

Nicht gefördert werden Umschuldungen bestehender Darlehen, Nachfinanzierungen bereits begonnener oder schon abgeschlossener Vorhaben, Ferien- und Wochenendhäuser sowie gewerblich genutzte Flächen.

Finanzierung

Ausführliche Informationen zum Programm finden Sie unter www.kfw.de/152.